



Σιούφας και Συνεργάτες
Δικηγορική Εταιρεία

ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΕΠΙΧΕΙΡΩ»: ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 2024

www.sioufaslaw.gr



- ✓ **Ποιους αφορά το άρθρο:** Τις επιχειρήσεις του κλάδου εμπορίου, υπηρεσιών και τουρισμού.
- ✓ **Πότε είναι δυνατή η υποβολή αιτήσεων:** Από τις 12/03/2024 έως τις 31/03/2024 και ώρα 18:00.

Με τη δράση «Εξοικονομώ Επιχειρώ», η οποία χρηματοδοτείται κατά κύριο λόγο από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την περίοδο 2022-2025, επιδιώκεται η **βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης**. Στα πλαίσια αυτά, εξεδόθη η **ΚΥΑ με αριθμό ΥΠΕΝ/Δ ΕΠΕΑ/26201/171/08.03.2024¹**, με την οποία προκηρύχθηκε το Πρόγραμμα «Εξοικονομώ-Επιχειρώ», με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας στον τριτογενή τομέα (εμπορίου και

¹ ΚΥΑ με αριθμό. ΥΠΕΝ/Δ ΕΠΕΑ/26201/171/08.03.2024 (ΦΕΚ Β'1650/11.03.2024) και τον τίτλο: «Πρόγραμμα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης επιχειρήσεων του τριτογενούς τομέα».





υπηρεσιών και του τομέα του τουρισμού), τη μείωση των εκπομπών ρύπων που συμβάλλουν στην επιδείνωση του φαινομένου του θερμοκηπίου και την επίτευξη καθαρότερου περιβάλλοντος. Τα κυριότερα σημεία της ως άνω δράσης, είναι τα εξής:

- **ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΗΣ**

Είναι το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος» (εφεξής «ΤΕΕ»), το οποίο είναι αρμόδιο – μεταξύ άλλων – για την υποδοχή και τον έλεγχο πληρότητας και αρτιότητας των αιτήσεων χρηματοδότησης, τον έλεγχο των δικαιολογητικών και την αξιολόγηση των αιτήσεων, την κατάρτιση προσωρινών και οριστικών αποτελεσμάτων.

- **ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΗΣ**

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 176.750.000,00€. Ο ως άνω πόρος, θα κατανεμηθεί κατά 60% σε παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε κτίρια κατηγορίας Ε' έως και Ζ' και 40% σε κτίρια κατηγορίας Γ' έως και Δ'. Η ένταση της ενίσχυσης, ποικίλει ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης (30% για τις μεγάλες επιχειρήσεις, 40% για τις μεσαίες και 50% για τις μικρές και πολύ μικρές).

- **ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ- ΟΡΟΙ & ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Επιλέξιμες είναι επιχειρήσεις των κλάδων εμπορίου, υπηρεσιών και τουρισμού (ΑΕ/ΕΠΕ/ΟΕ/ΙΚΕ/ατομικές επιχειρήσεις κα). **Ειδικά για τις επιχειρήσεις του κλάδου τουρισμού**, δικαίωμα συμμετοχής έχουν **μόνο** τα κύρια και μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα που λειτουργούν νόμιμα στην ελληνική επικράτεια ανεξαρτήτως κατηγορίας αστέρων και κλειδιών ή αυτά που δεν έχουν καταταγεί και η δυναμικότητά τους **δεν ξεπερνά** τις διακόσιες (200) κλίνες. Ειδικότερα, δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

- Τα ξενοδοχεία, ήτοι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό, κοινόχρηστους χώρους υποδοχής, παραμονής των πελατών και αίθουσα παροχής τουλάχιστον πρωινού γεύματος.
- Οι ξενοδοχειακές και λοιπές τουριστικές μονάδες που λειτουργούν σε παραδοσιακά ή διατηρητέα κτίρια ή κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.



- Επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων και μικτής μορφής ενοικιαζόμενων δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων.
- Αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες ή και τουριστικές επαύλεις.
- Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping).

Περαιτέρω **πρέπει**- μεταξύ άλλων - :

- Να λειτουργούν νόμιμα (με το κατάλληλο αδειοδοτικό έγγραφο) και να δραστηριοποιούνται στην ελληνική επικράτεια.
- Να έχει εκδοθεί πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου που περιλαμβάνεται στην αίτηση χρηματοδότησης.
- Να μην είναι προβληματικές επιχειρήσεις και να μην εκκρεμεί κατά την υποβολή της αίτησης, διαδικασία ανάκτησης ενισχύσεων σε βάρος της επιχείρησης.
- Να υποβάλλουν μία και μοναδική επενδυτική πρόταση ανά ΑΦΜ.
- Να δεσμευθούν με υπεύθυνες δηλώσεις ότι οι δαπάνες που περιλαμβάνονται στην συγκεκριμένη αίτηση, δεν έχουν συμπεριληφθεί και ούτε θα υποβληθούν προς έγκριση σε άλλο χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα.
- Να υπάρχει ιδιοκτησία ή παραχώρηση χρήσης ή μίσθωση ή νόμιμη σύσταση επικαρπίας επί του ακινήτου για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ίσο με το διάστημα που απαιτείται ώστε να αποσβεσθεί λογιστικά η επένδυση.

• **ΥΠΟΒΟΛΗ- ΕΛΕΓΧΟΣ – ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Α. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας <https://exoikonomo-epixeiro2023.gov.gr>, από πρόσωπο που κατέχει νομίμως τους κωδικούς taxisnet της αιτούσας επιχείρησης.

Β. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Γίνονται τακτοί έλεγχοι ανά 2 εβδομάδες.

Γ. ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Επικυρώνονται από το ΤΕΕ και κοινοποιούνται στον ιστότοπο του προγράμματος. Προβλέπεται η δυνατότητα υποβολής ενστάσεων επί των



οριστικών πινάκων, εντός προθεσμίας επτά (7) ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ανακοίνωσης των προσωρινών αποτελεσμάτων.

Τέλος, σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση, προβλέπεται ότι η διάρκεια κάθε επενδυτικού σχεδίου, **δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δεκαπέντε (15) μήνες** από την ημερομηνία της απόφασης ένταξης. Μετά την απόφαση ένταξης, οι δικαιούχοι χρηματοδότησης εισέρχονται στην πλατφόρμα των **escrow accounts**, και υποβάλλουν ηλεκτρονικά αίτηση συμμετοχής στο πρόγραμμα χρηματοδότησης. Ακολουθεί: α) ενδιάμεση καταβολή και β) αποπληρωμή. Οι σχετικοί ΚΑΔ των δικαιούχων, παρατίθενται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 της κοινής υπουργικής απόφασης.

Μαρία Αικατερίνη Δ. Παπαδοπούλου
Δικηγόρος

Δ.Μ.Σ Ιστορίας και Θεωρίας Δικαίου, Νομική Σχολή Αθηνών, ΕΚΠΑ

Δ.Μ.Σ Αστικού δικαίου, Νομική Σχολή Αθηνών, ΕΚΠΑ

Δ.Μ.Σ Εμπορικού Δικαίου, Νομική Σχολή Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης

